გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის სხდომა

ოქმი N1

ქ. გარდაბანი

27.01.2026 წ

13:00 სთ

სხდომას თავმჯდომარეობდა გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის თავმჯდომარე **დავით ჭინჭარაული.**

სხდომას ესწებოდნენ კომისიის წვრები:

1. ვუგარ მამედოვი
2. ოთარ გავაშელიშვილი
3. თორნიკე ქავთარაძე
4. შახადატ მეხრალიევი
5. გუსეინკულუ მუსაევი
6. იოსებ ძამნაშვილი
7. საბაილ მამედოვი
8. ილხამ ბაირამოვი
9. არაზ ვალიევი
10. ნიჩატ ისმაილოვი
11. გუსეინკულუ მუსაევი

სხდომას არ ესწრებოდა

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დასამტკიცებლად დააყენა დღის წესრიგი:

დღის წესრიგი

1. გარდაბნის მუნიციპალიტეტში სახელმწიფო და გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის განსაზღვრის შესახებ.

2. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

3. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

4. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

5. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

განხილულ იქნა

საკითხი 1.

კომისიის თავმჯდომარემ კომისიის წევრებს გააცნო გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერის 2026 წლის 15 იანვრის წერილი №18-182601561, „გარდაბნის მუნიციპალიტეტში სახელმწიფო და გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის განსაზღვრის შესახებ“. .

საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ე“ პუნქტის „ე.გ“ ქვეპუნქტის, ,,სახელმწიფო ქონების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-19 მუხლის მე-6 პუნქტისა და ,,სახელმწიფო და ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2013 წლის 8 ოქტომბრის №784 ბრძანებულების შესაბამისად, ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის წარმომადგენლობითი

ორგანოს – საკრებულოს მიერ წელიწადში ერთხელ, არა უგვიანეს ყოველი წლის თებერვლისა, უნდა დადგინდეს გარდაბნის მუნიციპალიტეტში სახელმწიფო და ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასი საბაზრო ღირებულების გათვალისწინებით.

საქართველოს კანონებისა და კანონქვემდებარე აქტების შესაბამისად გარდაბნის მუნიციპალიტეტში სახელმწიფო და ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის განსაზღვრა.

დადგენილებაში განხორციელებული ცვლილება ზეგავლენას მოახდენს არა ბიუჯეტის ხარჯვით, არამედ შემოსავლით ნაწილზე, თუმცა მისი გაანგარიშება მოცემულ შემთხვევაში ვერ მოხდება.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი წარმოდგენილი დადგენილების პროექტის ბიუროსა და საკრებულოს სხდომაზე გატანის შესახებ.

კენჭი ეყარა -„გარდაბნის მუნიციპალიტეტში სახელმწიფო და ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის განსაზღვრის შესახებ“ -პროექტის გატანას საკრებულოს ბიუროსა და საკრებულოს სხდომებზე.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე-11

წინააღმდეგი-0

საკითხი 2.

კომისიის თავმჯდომარემ კომისიის წევრებს გააცნო გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერის 2026 წლის 23 იანვრის №:18-182602350 წერილით წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი-„გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“.

გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცება.

უძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმაში გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, თანდართულ ცხრილში მითითებული უძრავი ქონების შეტანა, შემდგომში პრივატიზების მიზნით.

განკარგულებით დამტკიცებული პროექტის განხორციელება ზეგავლენას არ მოახდენს ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე. მოსალოდნელია უძრავი ქონების გარდაქმნა ფინანსურ აქტივად.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის ბიუროსა და საკრებულოს სხდომაზე გატანის შესახებ.

კენჭი ეყარა-,,გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების პრივატიზაციზაციის გეგმის , შემდგომში დამტკიცების მიზნით“-პროექტის გატანას საკრებულოს ბიუროსა და საკრებულოს სხდომებზე.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე-11

წინააღმდეგი-0

საკითხი 3.

კომისიის თავმჯდომარემ კომისიის წევრებს გააცნო გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერის 2026 წლის 23 იანვრის №18-182602351 წერილით წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი-,,გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“.

მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმაში გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ექსკავატორის შეტანა, შემდგომში პრივატიზების მიზნით.

განკარგულებით დამტკიცებული პროექტის განხორციელება ზეგავლენას არ მოახდენს ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე. მოსალოდნელია მოძრავი ქონების გარდაქმნა ფინანსურ აქტივად.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის ბიუროსა და საკრებულოს სხდომაზე გატანის შესახებ.

კენჭი ეყარა-,,გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო გეგმას , შემდგომში დამტკიცების მიზნით“-პროექტის გატანას საკრებულოს ბიუროსა და საკრებულოს სხდომებზე.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე-11

წინააღმდეგი-0

საკითხი 4.

კომისიის თავმჯდომარემ კომისიის წევრებს გააცნო გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერის 2026 წლის 23 იანვრის №18-182602352 წერილით წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი-„გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ.

გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცება.

განკარგულების პროექტის მიღების მიზანი:

მოძრავი ქონების პრივატიზაციის გეგმაში გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ექსკავატორის შეტანა, შემდგომში პრივატიზების მიზნით.

იმ შედეგების საფინანსო-ეკონომიკური გაანგარიშება, რომლებსაც გამოიწვევს წარმოდგენილი პროექტის გამოცემა:

განკარგულებით დამტკიცებული პროექტის განხორციელება ზეგავლენას არ მოახდენს ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე. მოსალოდნელია მოძრავი ქონების გარდაქმნა ფინანსურ აქტივად.

გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ავტორი:

გარდაბნის მუნიციპალიტეტის ეკონომიკური განვითარებისა და მუნიციპალური ქონების მართვის სამსახური.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის ბიუროსა და საკრებულოს სხდომაზე გატანის შესახებ.

კენჭი ეყარა-,,გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხას, შემდგომში დამტკიცების მიზნით"-პროექტის გატანას საკრებულოს ბიუროსა და საკრებულოს სხდომებზე.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე-11

წინააღმდეგი-0

საკითხი 5.

კომისიის თავმჯდომარემ კომისიის წევრებს გააცნო გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერის 2026 წლის 23 იანვრის №18-182602364 წერილით წარმოდგენილი განკარგულების პროექტი-,,გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხის დამტკიცების შესახებ".

უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხაში, თანდართულ ცხრილში მითითებული, გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების შეტანა, შემდგომში პრივატიზების მიზნით.

იმ შედეგების საფინანსო-ეკონომიკური გაანგარიშება, რომლებსაც გამოიწვევს წარმოდგენილი პროექტის გამოცემა:

განკარგულებით დამტკიცებული პროექტის განხორციელება ზეგავლენას არ მოახდენს ბიუჯეტის ხარჯვით ნაწილზე. მოსალოდნელია უძრავი ქონების გარდაქმნა ფინანსურ აქტივად.

გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტის ავტორი:

გარდაბნის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკონომიკური განვითარებისა და მუნიციპალური ქონების მართვის სამსახური.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭისყრაზე დააყენა საკითხი წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის ბიუროსა და საკრებულოს სხდომაზე გატანის შესახებ.

კენჭი ეყარა-,,გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხას, შემდგომში დამტკიცების მიზნით“-პროექტის გატანას საკრებულოს ბიუროსა და საკრებულოს სხდომებზე.

კენჭისყრის შედეგები:

მომხრე-11

წინააღმდეგი-0

კომისიის სხდომაზე მიღებულ იქნა გადაწყვეტილება:

გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა კომისიის 2026 წლის 27 იანვრის სხდომაზე მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად, მიზანშეწონილად მიაჩნია აღნიშნული საკითხები შემდგომი განხილვის მიზნით, გატანილ იქნეს ბიუროსა და საკრებულოს ხსდომაზე.

დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხის განხილვის შემდგომ, სხდომის თავმჯდომარემ სხდომა დახურულად გამოაცხადა.

კომისიის თავმჯდომარე: / დავით ჭინჭარაული/

ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხთა
კომისიის სხდომაზე

დ ა მ ს წ რ ე თ ა ს ი ა

2026 წლის 27 იანვარი

13[00] სთ.

1. დავით ჭინჭარაული
2. ვუგარ მამედოვი
3. ოთარ გავაშელიშვილი
4. თორნიკე ქავთარაძე
5. შახადატ მეხრალიევი
6. გუსეინკულუ მუსაევი
7. იოსებ ძამნაშვილი
8. ზვიადი ქართლოსიშვილი
9. საბილ მამედოვი
10. ილხამ გაირამოვი
11. არაზ ვალიევი
12. ნიჩატ ისმაილოვი

4. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

	სახელი, გვარი	მომხრე	წინააღმდეგი
1	დავით ჭინჭარაული		
2	ვუგარ მამედოვი		
3	შახადატ მეხრალიევი		
4	თორნიკე ქავთარაძე		
5	იოსებ ძამნაშვილი		
6	არაზ ვალიევი		
7	გუსეინკულუ მუსაევი		
8	ნიჩატ ისმაილოვი		
9	ზვიადი ქართლოსიშვილი		
10	ოთარი გავაშელიშვილი		
11	ილხამ ბაირამოვი		
12	საბაილ მამაედოვი		

1. გარდაბნის მუნიციპალიტეტში სახელმწიფო და გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნორმატიული ფასის განსაზღვრის შესახებ.

	სახელი, გვარი	მომხრე	წინააღმდეგი
1	დავით ჭინჭარაული		
2	ვუგარ მამედოვი		
3	შახადატ მეხრალიევი		
4	თორნიკე ქავთარაძე		
5	იოსებ ძამნაშვილი		
6	არაზ ვალიევი		
7	გუსეინკულუ მუსაევი		
8	ნიჩატ ისმაილოვი		
9	ზვიადი ქართლოსიშვილი		
10	ოთარი გავაშელიშვილი		
11	ილხამ ბაირამოვი		
12	საბაილ მამაედოვი		

5. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

	სახელი, გვარი	მომხრე	წინააღმდეგი
1	დავით ჭინჭარაული		
2	ვუგარ მამედოვი		
3	შახადატ მეხრალიევი		
4	თორნიკე ქავთარაძე		
5	იოსებ ძამნაშვილი		
6	არაზ ვალიევი		
7	გუსეინკულუ მუსაევი		
8	ნიჩატ ისმაილოვი		
9	ზვიადი ქართლოსიშვილი		
10	ოთარი გავაშელიშვილი		
11	ილხამ ბაირამოვი		
12	საბაილ მამაედოვი		

3. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

	სახელი, გვარი	მომხრე	წინააღმდეგი
1	დავით ჭინჭარაული		
2	ვუგარ მამედოვი		
3	შახადატ მეხრალიევი		
4	თორნიკე ქავთარაძე		
5	იოსებ ძამნაშვილი		
6	არაზ ვალიევი		
7	გუსეინკულუ მუსაევი		
8	ნიჩატ ისმაილოვი		
9	ზვიადი ქართლოსიშვილი		
10	ოთარი გავაშელიშვილი		
11	ილხამ ბაირამოვი		
12	საბაილ მამაედოვი		

2. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მოძრავი ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა, შემდგომში დამტკიცების მიზნით.

	სახელი, გვარი	მომხრე	წინააღმდეგი
1	დავით ჭინჭარაული		
2	ვუგარ მამედოვი		
3	შახადატ მეხრალიევი		
4	თორნიკე ქავთარაძე		
5	იოსებ ძამნაშვილი		
6	არაზ ვალიევი		
7	გუსეინკულუ მუსაევი		
8	ნიჩატ ისმაილოვი		
9	ზვიადი ქართლოსიშვილი		
10	ოთარი გავაშელიშვილი		
11	ილხამ ბაირამოვი		
12	საბაილ მამაედოვი		